

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Рябиновая ул, 9**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 078 384,44
Получено денежных средств	1 105 028,45
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	333 965,15
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	47 104,38
Диспетчерская служба	3 094,12
Услуги паспортного стола МФЦ	397,86
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	53 073,57
Текущий ремонт	325 179,97
Обслуживание лифтового хозяйства	159 313,76
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	654,47
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	3 836,16
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	609,17
Техобслуживание ИТП	138 298,38
Обеспечение пожарной безопасности	4 816,66
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	7 589,74
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	158 322,51
Содержание мусоропровода	45 225,34
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	115 580,50

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	368 166,80
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	520 035,76